

# Einstellhalle Central-Garage Wälty AG

5702 Niederlenz



## Eckdaten

Realisierung	08.2022 – 12.2022
Bausumme	CHF 708'000.--
Nutzung	Unterirdische Einstellhalle für die Nutzung als Pneuhotel und Lager von neuen Fahrzeugen
Geschosse	Hallengeschoss mit Anschluss an bestehendes Gebäude
Konstr.-Beton	830 m <sup>3</sup>

## Max Fischer AG am Bau

### Aufgabe

Hallenneubau in Stahlbeton mit Anschlüssen und Durchbruch zum bestehenden Gebäude

### Erbrachte Leistungen

Baumeisterarbeiten

## Projektbeteiligte

### Bauherr

Central-Garage Wälty AG  
Herr Markus Wälty  
Lenzburgerstrasse 6  
CH-5702 Niederlenz  
062 888 25 50

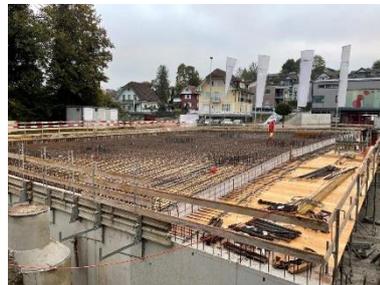
### Architekt

Brem+Zehnder AG  
Frau Esther Hack  
Kesslerstrasse 1  
CH-5037 Muhen  
062 737 10 60

### Ingenieur

Bodmer Bauingenieure AG  
Herr Markus Bodmer  
Industriestrasse 25  
CH-5033 Buchs  
062 838 21 80

## Das Projekt



### Herausforderungen

Auf dem Firmenareal der Central-Garage Wälty AG wurde eine erdüberdeckte Einstellhalle erstellt.

Durch die notwendige Anpassung an das bestehende Gebäude und die knappen Höhenverhältnisse, ergaben sich bei der Bodenplatte und der Decke in Stahlbeton sehr grosse, mehrseitige Gefällsverhältnisse. Die Durchbrüche und Anpassungen an und im bestehenden Gebäude, mussten mit Rücksichtnahme auf den laufenden Garagenbetrieb erstellt werden.

### Nachhaltigkeit

Durch den neu geschaffenen Platz für die Pneueinlagerung, entsteht für die Kunden und die Central-Garage Wälty AG eine sinnvolle Vereinfachung der Logistik und der Transporte.