

# DOMINO – Neubau Haus Romeo

5212 Hausen



## Eckdaten

Realisierung	11.2020 – 10.2021
Bausumme	CHF 1'900'000.--
Nutzung	Wohn- und Atelierhaus
Geschosse	4 Geschosse, inkl. Unterkellerung
Konstr.-Beton	2'060 m <sup>3</sup>

## Max Fischer AG am Bau

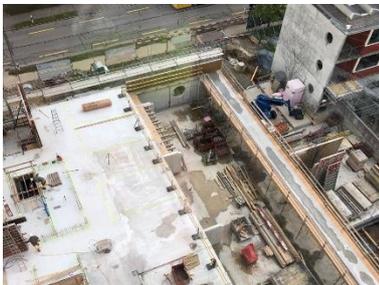
### Aufgabe

Neubau in Hybridbauweise

### Erbrachte Leistungen

Baumeisterarbeiten

## Das Projekt



## Projektbeteiligte

### Bauherr

Stiftung Domino  
Wiesenstrasse 2  
CH-5212 Hausen  
056 444 21 70

### Architektur

Metron AG  
Herr Georg Strassburg  
Stahlrain 2  
CH-5200 Brugg  
056 460 91 11

### Ingenieur

Mund, Ganz + Partner AG  
Herr Beat Ganz  
Aarauerstrasse 69  
CH-5200 Brugg  
056 441 44 44

## Herausforderungen

Der Kern und die Decken wurden in Beton erstellt. Diverse Sichtbetontypen wurden ausgeführt, u.a. Brettschalung liegend und stehend - Typ 3.1.

Innenräume wurden in abgerundeten Ecken erstellt. Die Garagenrampe wurde mit einer exklusiven Schalungsmatrize ausgeführt. Auch farbliche Unterschiede beim Beton waren gefordert, so kam teilweise Weisszement zum Einsatz.

Hausausfordernd war auch die Bauphase, da diese in die Coronazeit gefallen ist. Lieferfristen waren länger, Preissteigerungen mussten hingenommen werden.

## Nachhaltigkeit

Neben den Wohnräumen überzeugen die überhohen Atelierräume, welche eine Leichtigkeit für die Bewohner darstellen. Das ganze Haus ist barrierefrei zugänglich.