

Mehrzweckgebäude und KIGA Villnachern

5213 Villnachern



Eckdaten

Realisierung	02.2023 – 11.2023
Bausumme	CHF 180'000.--
Nutzung	Kindergarten und Gemeindesaal
Geschosse	UG, EG und OG

Max Fischer AG am Bau

Aufgabe

Diverse Abbrucharbeiten, Erstellen von Erdbebenwänden aus Stahlbeton sowie Maurerarbeiten und Versetzen von Stahlträgern.

Erbrachte Leistungen

Baumeisterarbeiten

Das Projekt



Projektbeteiligte

Bauherr

Einwohnergemeinde Villnachern
Oberdorfstrasse 2
CH-5213 Villnachern

Architekt

Walker Architekten AG
Herr Patrick Trachsel
Neumarktplatz 1
CH-5201 Brugg
056 460 72 60

Ingenieur

Gerber + Partner AG
Herr Fabio Vitali
Dohlenzelgstrasse 6
CH-5210 Windisch
056 448 98 60

Herausforderungen

Der in zwei getrennte Einheiten unterteilte Kindergarten im Erdgeschoss sollte verbunden und gemäss den heutigen Anforderungen und Vorgaben erweitert werden. Dazu waren diverse Abbrucharbeiten nötig. Das komplette Gebäude aus dem Jahr 1977 wurde erdbebenertüchtigt. Der Beton für die Erdbebenwände wurde gepumpt. Diverse Stahlträger wurden verbaut, unter anderem ein 1.4to schwerer Stahlträger welcher mittels 20to Teleskopstützen hydraulisch vorgespannt wurde.

Nachhaltigkeit

Das komplette Gebäude wurde energetisch saniert und gegen Erdbeben ertüchtigt. Der Gemeindesaal wurde hindernisfrei erschlossen. Verschiedenfarbige Linoleumböden sorgen für eine farbenfrohe, kindergerechte Atmosphäre.