

# Mehrzweckgebäude und KIGA Villnachern

5213 Villnachern



## Eckdaten

Realisierung	02.2023 – 11.2023
Bausumme	CHF 180'000.--
Nutzung	Kindergarten und Gemeindesaal
Geschosse	UG, EG und OG

## Max Fischer AG am Bau

### Aufgabe

Diverse Abbrucharbeiten, Erstellen von Erdbebenwänden aus Stahlbeton sowie Maurerarbeiten und Versetzen von Stahlträgern.

### Erbrachte Leistungen

Baumeisterarbeiten

## Das Projekt



## Projektbeteiligte

### Bauherr

Einwohnergemeinde Villnachern  
Oberdorfstrasse 2  
CH-5213 Villnachern

### Architekt

Walker Architekten AG  
Herr Patrick Trachsel  
Neumarktplatz 1  
CH-5201 Brugg  
056 460 72 60

### Ingenieur

Gerber + Partner AG  
Herr Fabio Vitali  
Dohlenzelgstrasse 6  
CH-5210 Windisch  
056 448 98 60

## Herausforderungen

Der in zwei getrennte Einheiten unterteilte Kindergarten im Erdgeschoss sollte verbunden und gemäss den heutigen Anforderungen und Vorgaben erweitert werden. Dazu waren diverse Abbrucharbeiten nötig. Das komplette Gebäude aus dem Jahr 1977 wurde erdbebenertüchtigt. Der Beton für die Erdbebenwände wurde gepumpt. Diverse Stahlträger wurden verbaut, unter anderem ein 1.4to schwerer Stahlträger welcher mittels 20to Teleskopstützen hydraulisch vorgespannt wurde.

## Nachhaltigkeit

Das komplette Gebäude wurde energetisch saniert und gegen Erdbeben ertüchtigt. Der Gemeindesaal wurde hindernisfrei erschlossen. Verschiedenfarbige Linoleumböden sorgen für eine farbenfrohe, kindergerechte Atmosphäre.